

**Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov,
konané dne 26. 10. 2021 v 18:00 hodin v sále OÚ Šimanov.**

Starosta obce Tomáš Brambůrek jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejně prováděné zdvihnutím ruky.

Počet přítomných členů 6 – jmenovitě Tomáš Brambůrek, Ing. Miroslav Lev, Kateřina Varhaníková DiS., Jaromír Spudil, Jiří Jeřábek a Ing. Hana Spudilová.

Nepřítomni - omluveni: 1 – Marcela Baťová

Počet návštěvníků: 0

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Kateřina Varhaníková. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Jiří Jeřábek a paní Ing. Hana Spudilová. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Jiřího Jeřábka a paní Ing. Hanu Spudilovou. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Kateřinu Varhaníkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 298/2021 bylo schváleno.

2. Schválení programu zastupitelstva

Předsedající Tomáš Brambůrek předložil ke schválení program dvacátého zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2021, který rozšířil o bod č. 11 – Smlouva digitální technické mapy Vysočiny a o bod č. 12 – Cenová nabídka vybavení knihovny. Diskuze se posouvá na poslední bod č. 13.

Navržený program:

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z 19. zasedání zastupitelstva obce Šimanov v roce 2021
4. Projednání směny části pozemku p.č. 1041/1 za část pozemku parc. č. 31/1 a za část pozemku parc. č. 325/4 v k.ú. Šimanov na Moravě
5. Projednání odkoupení části pozemku parc. č. 33 a části pozemku parc. č. 1096 v k.ú. Šimanov na Moravě
6. Projednání směny části pozemku parc. č. 1045/1 za část pozemku parc. č. 5/1 v k.ú. Šimanov na Moravě
7. Projednání odkoupení části pozemku parc. č. 3 a části pozemku parc. č. 5/2 v k.ú. Šimanov na Moravě

8. Vyhláška o odpadech výpočet ceny
9. Smlouva na věcné břemeno EG.D
10. Změna člena finančního výboru
11. Smlouva digitální technické mapy Vysočina
12. Cenová nabídka vybavení knihovny
13. Diskuze

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje předložený program s uvedenou změnou. Doplnění o bod č. 11 – Smlouva digitální technické mapy Vysočiny a o bod č. 12 – Cenová nabídka vybavení knihovny. Diskuze se posouvá na poslední bod č. 13.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 299/2021 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění z 19. zasedání zastupitelstva

Pan Tomáš Brambůrek informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva jsou průběžně plněna nebo byla splněna.

4. Projednání směny části pozemku p.č. 1041/1 za část pozemku parc. č. 31/1 a za část pozemku parc. č. 325/4 v k.ú. Šimanov na Moravě

Na 19. zasedání zastupitelstva obce byl schválený záměr směny části pozemku parc. č. 1041/1 za části pozemku 31/1 a 325/4 k.ú. Šimanov na Moravě – usnesením č. 283/2021. Záměr byl vyvěšený na úřední desce umožňující dálkový přístup od 20.09.2021 do 7.10.2021. Na základě GP 369-17941/2021 byl z pozemku parc. č. 1041/1 ve vlastnictví obce Šimanov oddělen pozemek parc. č. 1041/4 o výměře 196 m², z pozemku pana Josefa Honsy byl z pozemku parc. č. 325/4 oddělen pozemek parc. č. 325/14 a z pozemku parc. č. 31/1 pozemek parc. č. 31/3. Pan Honsa Josef prodává obci Šimanov část pozemku parc. č. 31/1 a část pozemku parc. č. 325/4 o celkové výměře 208 m². Účastníci se vzájemně dohodli, že cena činí 250,-Kč za m². Cena pozemků obce Šimanov činí 49.000,-Kč a cena pozemků převáděných panem Josefem Honsou činí 52.000,-Kč. Obec Šimanov uhradí rozdíl panu Josefu Honsovi částku ve výši 3.000,-Kč (slovy: třitisíce korunčeských).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku parc. č. 1041/1 o celkové výměře 196 m² a ceně 49.000,-Kč za část pozemků parc. č. 31/1 a 325/4 o celkové výměře 208 m² za cenu 52.000,-Kč. Kupní smlouvu a návrh na vklad hradí obec Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. Miroslav Lev

Usnesení č. 300/2021 bylo schváleno.

5. Projednání odkoupení části pozemku parc. č. 33 a části pozemku parc. č. 1096 v k.ú. Šimanov na Moravě

Zastupitelé schválili na 19. zasedání zastupitelstva obce záměr odkoupení části pozemku parc. č. 33 a části pozemku 1096 k. ú. Šimanov na Moravě – usnesením č. 284/2021. Záměr byl vyvěšený na úřední desce umožňující dálkový přístup od 20.09.2021 do 7.10.2021. Na základě GP 369-17941/2021 byl z pozemku parc. č. 33 a 1096 oddělen pozemek parc. č. 1096/2 o celkové výměře 197 m². Účastníci se vzájemně dohodli, že cena činí 250,-Kč za m². Obec Šimanov uhradí panu Jaromírovi Němcovi a Zdence Němcové částku 49.250,-Kč (slovy: čtyřicetdevět tisíc dvěstě padesát korun českých).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje odkoupení části pozemku parc. č. 33 a 1096 o výměře 197 m² za cenu 49.250,-Kč. Kupní smlouvu a návrh na vklad hradí obec Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. Miroslav Lev

Usnesení č. 301/2021 bylo schváleno.

6. Projednání směny části pozemku parc. č. 1045/1 za část pozemku parc. č. 5/1 v k.ú. Šimanov na Moravě

Zastupitelstvo obce schválilo záměr směny části pozemku parc. č. 1045/1 ve vlastnictví obce Šimanov za část pozemku parc. č. 5/1 ve vlastnictví paní Ivy Valáškové vše v k. ú. Šimanov na Moravě – usnesením č. 287/2021. Záměr byl vyvěšený na úřední desce umožňující dálkový přístup od 20.09.2021 do 7.10.2021. Na základě GP 360-17365/2021 byl z pozemku parc. č. 1045/1 ve vlastnictví obce Šimanov oddělen pozemek parc. č. 1045/4 o výměře 32 m² a z pozemku 5/1 ve vlastnictví paní Ivy Valáškové byl oddělen pozemek parc. č. 5/3 o výměře 9 m². Účastníci se vzájemně dohodli, že cena činí 80,-Kč/m². Cena pozemku paní Valáškové, který převádí obci Šimanov činí 720,-Kč. Cena pozemku obce Šimanov, který převádí na paní Ivu Valáškovou činí 2.560,-Kč. Rozdíl 1.840,-Kč doplatí paní Valášková obci Šimanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje směnu části pozemku parc. č. 1045/1 o výměře 32 m² za cenu 2560,-Kč za část pozemku parc. č. 5/1 o výměře 9 m² za cenu 720,-Kč. Kupní smlouvu a návrh na vklad hradí obec Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 302/2021 bylo schváleno.

7. Projednání odkoupení části pozemku parc. č. 3 a části pozemku parc. č. 5/2 v k.ú. Šimanov na Moravě

Zastupitelé na 19. zasedání zastupitelstva schválili záměr odkoupení části pozemku parc. č. 3 a části pozemku parc. č. 5/2 v k.ú. Šimanov na Moravě – usnesením č. 286/2021. Záměr byl vyvěšen na úřední desce umožňující dálkový přístup od 20.09.2021 do 7.10.2021. Na základě geometrického plánu č. 360-17365/2021 byl z pozemku parc. č. 3 a 5/2 ve vlastnictví pana Pavla Pojera oddělen pozemek parc. č. 3/2 o celkové výměře 122 m². Účastníci se vzájemně dohodli, že cena činí 250,-Kč/ m². Cena pozemku, který pan Pavel Pojer převádí obci Šimanov je 30.500,-Kč (slovy: třicet tisíc pět set korun českých).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení části pozemku parc. č. 3 a části pozemku parc. č. 5/2 o výměře 122 m² za cenu 30.500,-Kč. Kupní smlouvu a návrh na vklad hradí obec Šimanov.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 303/2021 bylo schváleno.

8. Vyhláška o odpadech výpočet ceny

Obec Šimanov touto vyhláškou zavádí poplatek za obecní systém odpadového hospodářství. Poplatníkem je fyzická osoba přihlášená v obci a vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba. Sazba poplatku činí 560,-Kč. Poplatek je splatný jednorázově do 30. 4. příslušného kalendářního roku. Vzhledem narůstajícím cenám za ukládání směsného komunálního odpadu se ruší slevy pro děti do 10 let a seniorům nad 70 let.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 304/2021 bylo schváleno.

9. Smlouva na věcné břemeno EG.D

Na obec přišla smlouva o zřízení věcného břemene kabel NN Vondráčková. Náhrada za zřízení věcného břemene je 2.000,-Kč. Kabel NN nemohl být uložen na stejné místo, jak je uvedeno v situačním plánu a budoucí smlouvě č. 1030051450/001 z důvodu vodovodního potrubí, které vede v tomto místě. Nicméně se podařilo stavbu realizovat, aby kabel NN zůstal v obecním pozemku č. 1027/1 k. ú. Šimanov na Moravě. Vzhledem k nejasnostem uložení kabelu NN a rozdílu mezi schválenou smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvou o zřízení věcného břemene zastupitelstvo navrhuje odložit schválení smlouvy o zřízení věcného břemene, než bude vyřešeno přeložení kabelu NN.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov odkládá schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na další jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 305/2021 bylo schváleno.

10. Změna člena finančního výboru

Při kontrole účetnictví finančním výborem se zjistilo, že pan Jaromír Spudil se stal místostarostou a tudíž nemůže být nadále členem finančního výboru. Předseda finančního výboru paní Kateřina Varhaníková navrhuje místo pana Jaromíra Spudila paní Marcelu

Baťovou.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje paní Marcelu Baťovou jako člena finančního výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 306/2021 bylo schváleno.

11. Smlouva digitální technické mapy Vysočiny

Na obec přišla smlouva o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Kraje Vysočina. Jedná se o mapy, které vyznačují vedení vodovodních a elektrických sítí, kanalizace, dopravní infrastruktury atd. Smlouva je bezplatná a uzavírá se na dobu určitou s ukončením nejpozději do 31. 7. 2023 nebo pokud smluvní strany splní své povinnosti a předají potřebné podklady pro vznik mapy.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o spolupráci, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Kraje Vysočina.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 307/2021 bylo schváleno.

12. Cenová nabídka vybavení knihovny

Vzhledem k probíhající rekonstrukci byl poptán truhlář pan František Novák ze Strážnice na vybavení nábytkem pro knihovnu. Jedná se o dva stoly a dva regály do knihovny. Cenová nabídka je na nábytek z lamina za cenu 114.459,59 Kč včetně DPH (94.595,-Kč bez DPH) a ze smrkového masivu za cenu 176.529,32 včetně DPH (146.982,-Kč bez DPH).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku z lamina za cenu 114.459,59 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 – Ing. Miroslav Lev

Usnesení č. 308/2021 bylo schváleno.

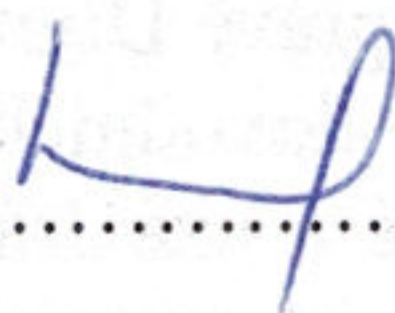
13. Diskuze

- Diskuzi zahájil pan starosta informací, že v zimních měsících by mělo dojít k demolici budovy č. p. 55 v obci Šimanov na Moravě.
- Dále pan starosta sdělil přítomným, že při kontrole dětského hřiště byly zjištěny závady na většině hracích prvků. Obec se bude snažit co nejdříve závady odstranit.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 18:40 hod. starosta poděkováním za účast všem přítomným.

Zapsala:

Kateřina Varhaníková, DiS.

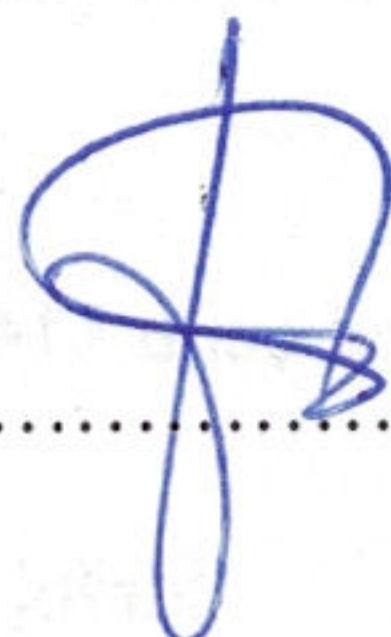


Ověřil:

Ing. Hana Spudilová



Jiří Jeřábek



Zápis byl vyhotoven dne 28. 10. 2021

OBEC ŠIMANOV

Šimanov 58, 588 42 Větrný Jeníkov
IČ: 003 73 940



Tomáš Brambůrek
starosta obce Šimanov