

30

## **Zápis z 5. zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2015, konané dne 16. 12. 2015 v 19:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Šimanov.**

Starosta obce pan Miloš Minařík jako předsedající zahájil zasedání zastupitelstva v 19:05 hodin. Hlasování je, není-li uvedeno jinak, veřejné prováděné zdvihnutím ruky.

**Počet přítomných členů 6** - jmenovitě Miloš Minařík, Kateřina Pechoutová, Lenka Procházková, Hana Spudilová, Josef Varhaník, Jaromír Spudil

Omluveni: Mgr. Michal Munduch

Neomluveni: 0

Počet návštěvníků: 2

### **1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Na zapisovatele zápisu byla navržena paní Hana Spudilová. Na ověřovatele zápisu byli navrženi pan Josef Varhaník a paní Lenka Procházková.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Šimanov schvaluje za ověřovatele zápisu pana Josefa Varhaníka a paní Lenku Procházkovou. Za zapisovatele zápisu zastupitelstvo určuje paní Hana Spudilovou.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 41 bylo schváleno.

### **2. Schválení programu zastupitelstva**

Předsedající Miloš Minařík předložil ke schválení program pátého zasedání Zastupitelstva obce Šimanov v roce 2015, který rozšířil o bod č. 21, o bod č. 22, o bod č. 23, o bod č. 24 a diskuzi posunul na poslední bod č. 25.

**Navržený program:**

1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Kontrola usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva.
4. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2015.
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2016 a výhledu na roky 2017,2018.
6. Zpráva finančního výboru.
7. Zpráva kontrolního výboru.
8. Zpráva kulturního výboru.
9. Schválení OZV obce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
10. Schválení žádosti o koupi části pozemku č. 443/13 přilehlé k pozemku č. 443/6.

11. Schválení žádosti o koupi části pozemku č. 443/13 přilehlé k pozemku č. 443/7.
12. Schválení žádosti o koupi pozemku č. 1025/39.
13. Projednání žádosti o koupi části pozemku č. 443/4.
14. Projednání žádosti o pronájem části pozemku č. 928/1.
15. Projednání žádosti o koupi části pozemku č. 374/1 a 376/2.
16. Projednání žádosti o koupi části pozemku č. 354/86.
17. Projednání žádosti o narovnání vlastnických vztahů k pozemkům p. č. 80/2, 994/2, 1025/28, 1025/27 – kolem domu Šimanov 28.
18. Schválení smlouvy o zprostředkování a spolupráci s firmou SforP s.r.o.
19. Projednání využití dotace z Programu obnovy venkova Vysočiny.
20. Zadání aktualizace Rozvojového strategického dokumentu Obce Šimanov.
21. Projednání opravy silnice a výstavbu chodníků v obci Šimanov.
22. Schválení smlouvy o veřejných službách k zabezpečení dopravní obslužnosti s firmou ICOM transport, a. s.
23. Projednání žádosti o koupi části pozemku č. 1025/9.
24. Projednání nájemní smlouvy s MON ARCH, s.r.o.
25. Diskuze.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje předložený program rozšířený o body č. 21, č. 22, č. 23, č. 24 a diskuzi – bod č. 25.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 42 bylo schváleno.

### **3. Kontrola plnění ze 4. zasedání zastupitelstva**

Starosta Miloš Minařík informoval všechny přítomné, že všechna usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byla splněna.

### **4. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2015**

Lenka Procházková předložila návrh rozpočtové opatření č. 2/2015, které připravil účetní obce. Zastupitelé byli s rozpočtovým opatřením seznámeni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2015.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 43 bylo schváleno.

## **5. Schválení rozpočtu obce na rok 2016 a výhledu na roky 2017,2018**

Účetní obce vypracoval návrh rozpočtu na rok 2016, který vychází z roku 2015. Navrhované daňové příjmy jsou 2107 tis. Kč, nedaňové příjmy 780 tis. Kč a ostatní příjmy 75 tis. Kč, navrhované výdaje jsou 2201 tis. Kč. Zastupitelé měli možnost do rozpočtu obce nahlédnout a vyjádřit se k němu.

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2016 a výhled na roky 2017 a 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 44 bylo schváleno.

## **6. Zpráva finančního výboru**

Finanční výbor provedl kontrolu zaměřenou na doklady v účetnictví za období červen - říjen 2015 a kontrolu na úhradu v datu splatnosti. Při kontrole byly zjištěny chybějící podpisy na výpisu z bankovního účtu a v pokladně. Dále byla kontrola zaměřena na výběr místních poplatků. Náprava byla provedena.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

## **7. Zpráva kontrolního výboru**

Kontrolní výbor provedl kontrolu zápisů ze zasedání zastupitelstva, zaměřil se na včasné vyvěšování dokumentů na úřední desce a na elektronické úřední desce, prověřil formální a věcnou stránku výběrového řízení na odvlhčení budovy OÚ. Kontrola neodhalila žádné nedostatky.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

## **8. Zpráva kulturního výboru**

Kulturní výbor se v roce 2015 zaměřil na gratulace občanům k jejich životnímu jubileu. Svoji činnost dále soustředil na pořádání kulturních akcí v obci. Během roku se odehrála celá řada tradičních kulturních akcí, např. Hasičský ples, Čarodějnice, Letní akce, Václavská pouť. Nově se v září pořádal Sraz rodáků a v prosinci Rozsvícení vánočního stromu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

### **9. Schválení OZV obce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

Starosta obce Miloš Minařík předložil OZV obce o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Změny ve vyhlášce reagují na úpravy v zákoně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 45 bylo schváleno.

### **10. Schválení žádosti o koupi části pozemku p.č. 443/13 přilehlé k pozemku č. 443/6**

Manželé Špinkovi zaslali na obec žádost o odkoupení části pozemku p.č. 443/13, k.ú. Šimanov na Moravě, přilehlé k pozemku p.č. 443/6, ve vlastnictví manželů Špinkových. Žádost reaguje na již vyvěšený záměr prodeje tohoto pozemku. Manželé Špinkovi reagovali na vyvěšený záměr jako jedini.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o koupi části pozemku p.č. 443/13, k.ú. Šimanov na Moravě, přilehlé k pozemku p. č. 443/6.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 46 bylo schváleno.

### **11. Schválení žádosti o koupi části pozemku p.č. 443/13 přilehlé k pozemku č. 443/7**

Pani Bělohávková zaslala na obec žádost o odkoupení části pozemku č. 443/13, k.ú. Šimanov na Moravě, přilehlé k pozemku p.č. 443/7, ve vlastnictví paní Bělohávkové. Žádost reaguje na již vyvěšený záměr prodeje tohoto pozemku. Pani Bělohávková reagovala na vyvěšený záměr jako jediná.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o koupi části pozemku č. 443/13, k.ú. Šimanov na Moravě, přilehlé k pozemku parcelní č. 443/7.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 47 bylo schváleno.

## **12. Schválení žádosti o koupi pozemku p.č. 1025/39**

Pani Mopilsová zaslala na obec žádost o odkoupení pozemku p.č. 1025/39, k.ú. Šimanov na Moravě. Žádost reaguje na již vyvěšený záměr prodeje tohoto pozemku. Pani Mopilsová reagovala na vyvěšený záměr jako jediná.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o koupi pozemku p.č. 1025/39, k.ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 48 bylo schváleno.

## **13. Projednání žádosti o koupi části pozemku p.č. 443/4**

Pan Navrátil zaslal na obec žádost o odkoupení části pozemku p.č. 443/4 k.ú. Šimanov na Moravě. Požadovaná výměře je 45,5 m<sup>2</sup>, dle zákresu v situaci. Tento pozemek má pronajatý za účelem přístupové cesty na pozemek p.č. 443/14. Zastupitelstvo žádost projednálo a souhlasí s prodejem pronajaté části, to je 45,5 m<sup>2</sup>.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje části pozemku č. 443/4, k.ú. Šimanov na Moravě o výměře 45,5 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 49 bylo schváleno.

## **14. Projednání žádosti o pronájem části pozemku p.č. 928/1**

Pan Procházka mladší zaslal na obec žádost o pronájem části pozemku p.č. 928/1, k.ú. Šimanov na Moravě. Požadovaná výměra je 2000 m<sup>2</sup> a umístění je patrné ze zákresu v situaci, která je přílohou žádosti.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku č. 928/1, k.ú. Šimanov na Moravě, o výměře 2000 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 (1x Procházka)

Usnesení č. 50 bylo schváleno.



Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koupi části pozemku parcela č. 1025/28, k.ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 54 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku parcela č. 994/2, k.ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 55 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku parcela č. 994/2, k.ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 56 bylo schváleno.

## **18. Schválení smlouvy o zprostředkování a spolupráci s firmou SforP s.**

### **I. D.**

Obci Šimanov končí v únoru 2016 smlouva s dodavatelem elektrické energie, proto starosta obce Miloš Minařík hledal možnosti získání výhodnější ceny energie.

Na pracovní schůzce zastupitelstva se prezentovala firma SforP s. r. o.. Firma se zabývá snižováním a optimalizací nákladů za nákup energie, včetně návrhů úsporných opatření. Dle referencí v nedaleké obci Vyskytná nad Jihlavou je s firmou dobrá spolupráce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zprostředkování a spolupráci s firmou SforP s. r. o..

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 57 bylo schváleno.

## **19. Projednání využití dotace z Programu obnovy venkova Vysočiny**

Starosta obce Miloš Minařík informuje o možnosti využití dotace z Programu obnovy venkova Vysočiny poskytované Krajem Vysočina. V minulých letech byla tato dotace využita na opravu hasičské zbrojnice a odvlhčení budovy obecního úřadu. Zastupitelé po diskusi došli k závěru, že o dotaci požádají. Účel a výše dotace bude projednán na pracovní schůzce zastupitelů v lednu 2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje využití dotace z Programu obnovy venkova Vysočina poskytované Krajem Vysočina.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 58 bylo schváleno.

**20. Zadání aktualizace Rozvojového strategického dokumentu Obce**

**Šimanov**

Starosta obce Miloš Minařík informuje o nutnosti aktualizace Rozvojového strategického dokumentu Obce Šimanov. Platnost stávajícího dokumentu je 2011-2016. Rozvojový strategický dokument Obce Šimanov by měl zejména uvést do souladu stávající rozvojové potřeby obce s možnostmi čerpání strukturálních a dalších podpor pro nadcházející období.

V lednu 2016 zastupitelstvo navrhne náplň nového strategického dokumentu a všechny informace předá zadavateli ke zpracování samostatného dokumentu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá vedení obce zadání zpracování aktualizace Rozvojového strategického dokumentu Obce Šimanov. Limitní cenu aktualizace stanovuje v rozsahu maximální výše 10000.-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 59 bylo schváleno.

**21. Projednání opravy silnic a výstavbu chodníků v obci Šimanov**

Starosta obce Miloš Minařík informuje o možném plánu provedení rekonstrukce komunikací ve správě Kraje Vysočina (Šimanov – Hlávkov, Větrný Jeníkov - Zbilidy) a v této souvislosti i o možnosti výstavby komunikací pro pěši (chodníků) podél těchto hlavních komunikací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo ukládá vedení obce pokračovat v jednání s pověřenými zástupci Kraje Vysočina s cílem dosažení realizace rekonstrukce povrchů hlavních přístupových komunikací do obce. Dále ukládá vedení obce zajistit zpracovatele projektové dokumentace na výstavbu pěších komunikací v obci a v této souvislosti ukládá vedení obce prověřit možnosti získání spolu podílu dotačních prostředků na výstavbu těchto pěších komunikací.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 60 bylo schváleno.



## **22. Schválení smlouvy o veřejných službách k zabezpečení dopravní obslužnosti s firmou ICOM transport a. s.**

Starosta obce informuje o prodloužení smlouvy s firmou ICOM transport a. s. ohledně dopravní obslužnosti, která se uzavírá každý rok.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o veřejných službách k zabezpečení dopravní obslužnosti s firmou ICOM transport a. s.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. 61 bylo schváleno.

## **23. Projednání žádosti o koupi části pozemku p.č. 1025/9**

Pani Martinová zaslala na obec žádost o koupi části pozemku parcela č. 1025/9, ve vlastnictví obce Šimanov, která byla oplocena původními majiteli domu č.p. 47 a využívali ji jako zahradu.

S ohledem na to, že sousedící komunikace je úzká, nemá obec Šimanov zájem prodat tuto část pozemku. Obec pani Martinové nabídne pronájem této části pozemku.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku č. 1025/9 k.ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. 62 bylo schváleno.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku č. 1025/9 k.ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

Usnesení č. 63 bylo schváleno.

## **24. Projednání nájemní smlouvy s MON ARCH, s.r.o.**

Firma MON ARCH s.r.o. využívá část pozemku p.č.503/1, k.ú. Šimanov na Moravě, za účelem provozování regionálního rozhlasového vysílání. Pozemek využívá na základě nájemní smlouvy ze dne 26.9.2003, která byla uzavřena na dobu určitou, a to 10 let. Nájemné je řádně hrazeno.

Firma MON ARCH s.r.o. nás upozornila na neplatnost nájemní smlouvy a žádá nás o smlouvu novou, svůj návrh smlouvy nepředložila.

Zastupitelstvo ukládá vedení obce prověřit podmínky smlouvy a vyvěsit záměr s pronájmem tohoto pozemku.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr pronájmu části pozemku parcela č.503/1 k.ú. Šimanov na Moravě.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

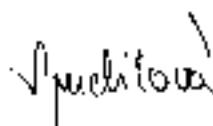
Usnesení č. 64 bylo schváleno.

## **25. Diskuze**

- Starosta obce informoval přítomné o konání Silvestru 2015 ve škole. Blížší informace najdete na webových stránkách obce nebo na nástěnkách Obecního úřadu.
- Starosta obce zve všechny občany na hasičský ples SDH Šimanov, který se uskuteční 23. 1. 2015 v KD Ústí.

Zasedání zastupitelstva ukončil v 20:45 hod. starosta poděkováním za účast všem přítomným.

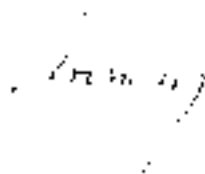
Zapsala: Hana Spudilová



Ověřil: Josef Varhaník



Lenka Procházková



Zápis byl vyhotoven dne 21. 12. 2015

**OBEC ŠIMANOV**

Šimanov 69, 568 42 Větrný Jeníkov  
IČ. 003 73 942

Miloš Minařík  
starosta obce Šimanov

